



GLOSSY MAGG



- Площадь по осям: 231 м²
- Общая площадь: 231 м²
- Теплая площадь: 149 м²
- Теплая площадь первого этажа: 149 м²
- Площадь террас, крылец, балконов: 82 м²

Что входит в стоимость

Цена за домокомплект:

7 800 000 РУБ

В цену домокомплекта входит:

- Рабочее конструктивное проектирование.
- Брус безусадочный параллельно клееный со сверлениями и фрезеровкой 205x270 мм, современный угол «modern corner»,
- Несущие балки и столбы, повышенной прочности,
- Европейский крепеж.
- Стропильные фермы.
- Вспомогательные деревянные материалы (вентиляционная камера кровли, обрешетка потолков, доска подшивки свесов, наличники и откосы, крепеж).
- Энергоэффективные композитные окна с терморамкой, цвет «муар»,
- Финские входные деревянные двери.
- Доставка материалов до участка строительства (Стоимость указана для Москвы и Санкт-Петербурга).

Цена за теплый контур (включая домокомплект):

13 000 000 РУБ

Теплый контур — это: домокомплект + монтаж + материалы.

В цену входит:

- Монтаж домокомплекта включает – монтаж брусковых стен, зашивка фронтонов снаружи планкеном, монтаж кровли под ключ, установка окон и входных дверей, чистовая отделка фасадов без окраски.
- Монтаж трех стен из финских термо-модулей с проливкой бетоном и усилением арматурой. Зашивка каменных стен дизайнерским планкеном.
- Накладные расходы, вспомогательные материалы и строительная техника.
- Материалы на кровельный пирог «под ключ»: утеплитель каменной вата 250 мм (утепление по горизонтальному перекрытию), мембраны - DELTA-MAXX гидроизоляционная мембрана, Pro-clima INTELLO PLUS пароизоляционная мембрана, скотчи DELTA, сплошной настил кровли, финишное покрытие кровли типа наплавляемая кровля, водосточная система Aquasystem, оконные отливы.

Монолитный железобетонный фундамент с ребрами жесткости 2 789 000 РУБ.

Окраска дома снаружи – окраска бруса, подшивной доски, наличников и откосов, лакокрасочные материалы OSMO 1 044 000 РУБ.

* Цены будут уточняться на момент заключения договора.