



## SABINA



- Общая площадь: 201 м<sup>2</sup>
- Теплая площадь: 134 м<sup>2</sup>
- Теплая площадь первого этажа: 134 м<sup>2</sup>
- Площадь гаража-навеса: 31 м<sup>2</sup>
- Площадь террас, крылец, балконов: 36 м<sup>2</sup>

Цена за домокомплект:  
9 900 000 Р

В цену домокомплекта входит:

- Рабочее конструктивное проектирование.
- Финский клееный революционный безусадочный брус 202x260 мм сосна, современный угол «modern corner»,
- Финские несущие балки и столбы,
- Финский имитатор бруса на фронтоны 25x260 мм сосна,
- Европейский крепеж.
- Стропильная система. Вспомогательные деревянные материалы (стойки каркаса внутренних стен, фронтонов, вентиляционная камера кровли, обрешетка потолков, доска подшивки свесов, лобовая доска, наличники и откосы, крепеж).
- Энергоэффективные алюминиевые окна с терморамкой, цвет «муар» и входная Финская наружная дверь.
- Доставка материалов до участка строительства (Стоимость указана для Москвы и Санкт-Петербурга).

Цена за теплый контур:  
15 600 000 Р

Теплый контур — это: домокомплект + монтаж + материалы.

В цену входит:

- Монтаж домокомплекта включает – монтаж брусовых стен, каркасов внутренних стен, каркасных фронтонов с зашивкой снаружи, монтаж кровли под ключ, установка окон и входных дверей, чистовая отделка фасадов. Накладные расходы, вспомогательные материалы и строительная техника.
- Материалы на кровельный пирог «под ключ»: ветровлагозащитная мембрана и пароизоляционная пленка, соединительные ленты и скотчи, утеплитель на кровлю 300 мм, финишное покрытие кровли цементно-песчаная черепица, водосточная система Aqua System; ; материалы на фронтоны: ветрозащитная плита, утеплитель на фронтоны 200 мм, обрешетка, пароизоляционная пленка; лакокрасочные материалы для окраски фасадов, отливы на окна.

\* Цена будет уточняться на момент заключения договора.